



מדור הבחינות

אוניברסיטת בר-אילן

מינהל הסטודנטים

מספר סידורי 10210201

60

מס' מח': 60

שנת תשע"ז סמסטר 1: מועד 1: מטלה 1:

קורס: 01 102 99 דיני חוזים



המחברת נבדקה ביום: \_\_\_\_\_

הציון: \_\_\_\_\_

חתימת המרצה: \_\_\_\_\_

מס' סידורי \_\_\_\_\_ מתוך \_\_\_\_\_ מחבו

**הוראות לנבחן**

9. הבחינה תלמיד שעזב את האולם אחרי חלוקת השאלונים או לא מסר את מחברתו עד תום הבחינה או מסר מחברת ריקה - דינו כדין נכשל. קריאת השאלון מותרת רק לאחר קבלת רשות המשיג/ה.
10. יש לכתוב את התשובות בדיו, בכתב ברור ונקי על עמוד אחד של כל דף. אין לכתוב בשוליים, הכותב טיוטה יקדיש לה את הצד הימני של המחברת ואת ההעתקה הנקיה יכתוב בצד השמאלי. את הטיוטה יש למחוק בהעברת קו. אסור לתלוש דפים מן המחברת.
11. נבחן שעבר עברת משמעת ו/או אי ציות להוראות הכתובות והנחיות המשיג/ה יועמד לדין משמעתי.
12. משך זמן הבחינה מצויין בראש השאלון. עם הודעת המשיג/ה כי תם הזמן, על הנבחן להפסיק את הבחינה, למסור את המחברת עם השאלון ולצאת מאולם הבחינה. מחברת שלא נמסרה בתום ההודעה לא תיבדק.
13. אחזקת מכשיר טלפון סלולרי (אפילו סגור) ברשות הנבחן, מביאה לפסילה מיידי של הקורס.

בה/3א/ה!

1. עליך להבחן בחדר בו הנך רשום.
2. הנח ליד המשיג/ה בבחינה את כל חפצייך האישיים כגון: תיקים, ספרים, מחברות, מכשירים סלולריים, קלמרים וכו'. השימוש במחשב ניד אסור.
3. אסור להחזיק בהישג יד חומר הקשור לבחינה/לקורס אלא אם הותר הדבר בכתב על ידי המרצה ורק בהתאם למותר.
4. מסור למשיג/ה על הבחינה תעודת זהות וכרטיס נבחן חתום ותקף לסמסטר בו מתקיימת הבחינה.
5. **היציאה לשירותים במהלך הבחינה בהתאם להנחיות המשיג/ה.** נשים בהריון ונבכנים באישור מתאים רשאים לבקש מהמשיג/ה לצאת. היציאה בליווי המשיג/ה ובהתאם לנוהלי האוניברסיטה.
6. נבחן היוצא ללא רשות מכל סיבה שהיא מחברתו תפסל ותועבר לועדת משמעת.
7. יש להישמע להוראות המשיג/ה. אין לעזוב את חדר הבחינה ללא קבלת רשות. חל איסור מוחלט לפנות לנבכנים אחרים בכל עניין ודבר. **בכל עניין פנה למשיג/ה.**
8. בתחילת הבחינה מלא את פרטיך האישיים ע"ג המחברת. תלמיד שקיבל לידיו שאלון ואין ברצונו להיבחן, חייב להמתין 1/2 שעה בכיתה מתחילת

**ועדת המשמעת מזהירה!**

נבחן שיימצאו ברשותו חומרי עזר

אסורים או ייתפס בהעתקה,

ייענש בחומרה עד כדי

הרחקתו מהאוניברסיטה.

שנה"ל \_\_\_\_\_ סמסטר \_\_\_\_\_ מועד \_\_\_\_\_

מס' קורס 99 102 01

מחלקה \_\_\_\_\_ תאריך 16/2/17

המרצה \_\_\_\_\_

מבחן חלק (אם הבחינה בשני חלקים) \_\_\_\_\_

**הוראות לנבחן בנושא סריקה:**

אין לכתוב במחברת בעפרון. יש לכתוב בעט בצבע כחול כהה או שחור בלבד. אין להשתמש בנוזל מחיקה (טיפקס). אין לכתוב בשוליים משני צידי הדף. מחברת בכתב מרושל משפיעה על תוצאות הסריקה.

שוח לכו השוליים מחתכו לפני הסריקה. לכו. חל איסור מוחלט



## מחברת 60

6	6	<b>החזרה בעל פה</b>
9	9	דיון באינדיקציות לקיומה/היעדרה של מסימות
4	8	דיון באינדיקציות לקיומה/היעדרה של גמירות דעת
9	12	דיון מקיף בטענת חוסר תום לב במו"מ ובסעדים אשר היא מקנה
6	6	דיון מקיף בטענת הטעיה ובתוצאות טענה זו
		דיון בטענת אי-חוקיות החזרה ובתוצאות הטענה
10	10	<b>החזרה האחיד</b>
4	4	דיון בהתאמת הטופס להגדרת חוזה אחיד
4	4	דיון בשאלה האם החזרה האחיד הוא חלק מההתקשרות (נוכח העובדה שלא נחתם, למשל)
6.75	9	דיון בהשפעת היותו של הטופס בעברית על גמירות הדעת של סטיב
0	1	דיון בתניות מקפחות לפי חוק חוזים אחידים (8/4, 10/4, 6/4, 12/4)
		ניתן להגיע לתוצאות דומות באמצעות סעיפים 30 ו-39 לחוק החוזים
4	4	<b>ההסכמה בחתונה</b>
0	4	לפי החזרה האחיד, הסכמה בעל פה איננה מחייבת
7.5	10	דיון בבטלות ההסכמה המאוחרת בשל אי חוקיות (ובתוצאותיה)
8	8	דיון בבטלות ההסכמה המאוחרת בשל כפיה (ותוצאותיה)
2.25	3	דיון בבטלות ההסכמה המאוחרת בשל עושק (ותוצאותיה)
0	1	דיון בהפרת חובת תום לב במו"מ (ובשאלה האם ניתן לטעון זאת מבלי להוכיח כפיה/עושק)
		דיון בשאלה האם ניתן לטעון לחוסר תום לב של סטיב?
0	1	<b>הפרה ותרחפות</b>
8	8	דיון בשאלה האם היתה הפרת חוזה (או הפרת חובת תום לב בקיום חוזה) מצד ששי ומהי
6	6	פיצויים בגין נזק לא ממוני (יש קושי להוכיח צפיות וסיביות בניסיונות העניין)
6	6	אם ההתחייבות המאוחרת תקפה - ששי יכול לתבוע 100,000 ש"ח
		ששי יוכל לתבוע את שארית הסכום (אולי בניכוי 20% בהתאם לתוצאת הטענות ביחס לחוזה הראשוני)





---

---

## הערות המרצה

---

---



---

---

## הערות המרצה

---

---



~~סוד~~

---

---

## הערות המרצה

---

---



1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes that proper record-keeping is essential for transparency and accountability, particularly in financial reporting and compliance with regulatory requirements. This section also highlights the role of internal controls in preventing errors and fraud, and the need for regular audits to ensure the integrity of the data.

2. The second part of the document focuses on the implementation of robust risk management strategies. It outlines the process of identifying, assessing, and mitigating various risks that could impact the organization's operations and financial stability. This includes the development of risk registers, the establishment of risk appetite, and the implementation of control measures to reduce the likelihood and impact of adverse events. The document also discusses the importance of communication and reporting in risk management, ensuring that stakeholders are kept informed of the organization's risk profile and the actions being taken to address them.

3. The third part of the document addresses the need for continuous improvement and innovation. It stresses that organizations must regularly evaluate their processes and systems to identify areas for enhancement and to adopt new technologies and practices that can drive efficiency and growth. This involves fostering a culture of learning and experimentation, encouraging employees to share ideas and best practices, and investing in research and development to stay ahead of the competition. The document also discusses the importance of monitoring and measuring performance against key indicators to track progress and make data-driven decisions.

4. The fourth part of the document discusses the importance of maintaining strong relationships with stakeholders, including customers, suppliers, and regulatory bodies. It emphasizes that effective communication and collaboration are essential for building trust and ensuring the long-term success of the organization. This involves understanding the needs and expectations of each stakeholder group, providing timely and accurate information, and working together to address any issues or concerns. The document also discusses the importance of ethical conduct and social responsibility in building a positive reputation and contributing to the community.

5. The fifth part of the document discusses the importance of ensuring the security and confidentiality of data. It outlines the need for a comprehensive data protection strategy that includes the implementation of strong security controls, the use of encryption and other protective measures, and the establishment of clear policies and procedures for handling sensitive information. This section also discusses the importance of regular security assessments and incident response planning to minimize the impact of any data breaches or security incidents. The document also discusses the importance of employee training and awareness in maintaining data security, ensuring that all staff understand their role in protecting the organization's information assets.

6. The sixth part of the document discusses the importance of ensuring the organization's financial health and sustainability. It outlines the need for a sound financial strategy that includes the management of cash flow, the optimization of capital structure, and the implementation of cost control measures. This involves regular financial reporting and analysis, the use of budgeting and forecasting tools, and the establishment of key performance indicators to track financial performance. The document also discusses the importance of maintaining a strong credit rating and the need for transparency in financial reporting to build confidence among investors and lenders. Finally, the document discusses the importance of ensuring the organization's long-term sustainability by investing in research and development, maintaining a strong talent pipeline, and addressing environmental and social issues.













פרינט בע"מ

טל. 03-5604070